

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. **Marszałkowska 34 w Kielcach** w imieniu i na rzecz, której działa Zarządca tj. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Kielcach ul. Piesza 6 zaprasza do złożenia oferty na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budynku Wspólnoty w zakresie: Termomodernizacji budynku W.M. Marszałkowska 34 w Kielcach obejmującej:

Docieplenie ścian zewnętrznych, dachu wraz z ociepleniem i dostosowaniem wysokości kominów, ocieplenie stropu nad piwnicą, hydroizolację i docieplenie ścian fundamentowych, wymianę instalacji c.o., remont balkonów wraz z wymianą balustrad oraz projekt daszków nad wejściami (trzyspadowych krytych blachą na konstrukcji drewnianej) wraz z likwidacją okienek znajdujących się w miejscu projektowanych daszków nad wejściami.

1. Zamawiający.

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Marszałkowska 34 w Kielcach .

2. Lokalizacja obiektu.

Ul. Marszałkowska 34 w Kielcach, dz. Nr ewid. 752 oraz z uwagi na grubość ocieplenia działki sąsiednie

3. Założenia techniczne do wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej.

3.1 Dokumentacja termomodernizacji winna być zgodna z audytem energetycznym, zakresem zadania oraz ustaleniami określonymi w protokole ustaleń wyjściowych do projektowania.

3.2 Zamówienie obejmuje wykonanie:

- Projektu Budowlanego wraz z uzgodnieniami i podziałem na zakresy - 4 egz.
- Kosztorys „ślepy” - 2 egz.
- Kosztorys inwestorski - 2 egz.
- Przedmiar robót - 2 egz.
- Specyfikacja warunków technicznych wykonania i odbioru robót - 2 egz.
- Wersja elektroniczna projektu budowlanego wraz z przedmiarem robót i kosztorysem „ślepy” w formacie umożliwiającym zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na stronie internetowej (pliki PDF i kosztorysy w ATH lub XML) na płycie CD - 1 szt.

Uwaga:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części zakresu zamówienia.

4. Dane dotyczące nieruchomości

Powierzchnia zabudowy – 555,23 m²

Kubatura - 9130,0 m³

Ilość kondygnacji nadziemnych/podziemnych – 5/1

Powierzchnia ogrzewana – 2150,0 m²

5. Oferta cenowa musi zawierać:

- Cenę za wykonanie całości opracowania (projekty, specyfikacje, kosztorysy ...)
- W przypadku kiedy oferent nie jest płatnikiem podatku VAT, stosowne oświadczenie.
- Kwotę dla całości zadania netto/brutto

6. Miejsce i termin składania ofert.

- Osobiście w siedzibie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Kielcach ul. Piesza 6
- Listem poleconym na adres Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. ul. Piesza 6, 25-556 Kielce
- biuro@pgm.kielce.pl
- Termin składania ofert do dnia **12.04.2019 r.** do godziny 15:00 (liczy się data wpływu).

7. Wybór oferty.

- Termin związania ofertą 14 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

8. Oferta musi zawierać.

- Imię, nazwisko lub nazwę firmy z podanym adresem korespondencyjnym.
- NIP, REGON i stosowne dokumenty potwierdzające prowadzenie działalności.
- Ofertę cenową w wersji papierowej.
- Termin realizacji robót dor. proponowany do 60 dni.
- Proponowany termin zapłaty 30 dni.

Uwaga.

- Warunkiem złożenia oferty jest dokonanie wizji lokalnej.
- Dodatkowe informacje można uzyskać drogą e-mailową lub telefoniczną.
- SWIZ dostępna na stronie [www.pgm.kielce.pl /przetargi/](http://www.pgm.kielce.pl/przetargi/)
- Osobą do kontaktu jest Elżbieta Gil tel. 691 420 220 email: elzbietagil@pgm.kielce.pl

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji z wybranymi oferentami.

Zarząd WMN